COUNTY BOROUGH OF BLAENAU GWENT

REPORT TO: **THE CHAIR AND MEMBERS OF THE PWYLLGOR CRAFFU CYNLLUNIO**

SUBJECT: **PWYLLGOR CRAFFU CYNLLUNIO - DYDD IAU, 15 MEHEFIN 2023 DYDD IAU, 15 MEHEFIN 2023**

REPORT OF:

PRESENT: L. WINNETT (CADEIRYDD)

Councillors P. Baldwin (Is-gadeirydd)
C. Bainton
J. Holt
E. Jones
L. Parsons
D. Rowberry
C. Smith
M. Day
W. Hodgins
G. Humphreys
J. Thomas
D. Wilkshire

WITH:

ITEM	SUBJECT	ACTION
No. 1	**CYFIEITHU AR Y PRYD** Nodwyd na chafwyd unrhyw geisiadau am y gwasanaeth cyfieithu ar y pryd.	
No. 2	**YMDDIHEURIADAU** Cafwyd ymddiheuriad am absenoldeb can y Cynghorydd Jen Morgan.	

	Gofynnodd y Cadeirydd am i lythyr gael ei anfon at y Cynghorydd Morgan yn dymuno adferiad cynnar iddi gan Aelodau'r Pwyllgor Cynllunio. PENDERFYNWYD yn unol â hynny.	
No. 3	**<u>DATGANIADAU BUDDIANT A GODDEFEBAU</u>** Ni chodwyd unrhyw ddatganiadau buddiant na goddefebau.	
No. 4	**<u>MEYSYDD AR GYFER SESIYNAU GWYBODAETH A HYFFORDDIANT AELODAU</u>** Dywedodd y Cadeirydd fod y sesiynau gwybodaeth dilynol ar y gweill ar gyer aelodau:- • Hyfforddiant Gorfodaeth • Adran 106 Ychwanegwyd y byddai'r sesiynau yn fuddiol i holl Aelodau'r Pwyllgor Cynllunio ond y cânt eu cynnig i holl Aelodau eraill y Cyngor er gwybodaeth.	
No. 5	**<u>AMSER CYFARFODYDD Y DYFODOL</u>** Cynigiwyd cynnal cyfarfodydd y dyfodol am 10.00 a.m. PENDERFYNWYD yn unol â hynny.	
No. 6	**<u>ADRODDIAD CEISIADAU CYNLLUNIO</u>** Rhoddwyd ystyriaeth i adroddiad y Rheolwr Tîm Rheoli Datblygu. **<u>Cais Rhif c/2022/0265</u>** **<u>1 Cross Brook Cottages, Trefil, Tredegar</u>** **<u>Cadw datblygiad y tŷ newydd fel y cafodd ei godi, adnewyddu'r adeilad tu allan presennol yn garej gydag ystafell uwchben a lle parcio yn lle</u>** Mewn pleidlais unfrydol PENDERFYNWYD **<u>RHOI</u>** caniatâd cynllunio gyda'r amodau a fanylir yn yr adroddiad.	

	Ni chymerodd yr Aelod Ward, Cynghorydd D. Rowberry, ran yn y broses pleidleisio. **<u>Cais Rhif C/2023/0060</u>** **<u>Uned 21, Stad Ddiwydiannol Rising Sun, Blaenau, NP23 3JW</u>** **<u>Codi adeilad gweithgynhyrchu newydd sy'n ymestyn yng nghefn y prif adeilad presennol ac yn lapio o amgylch y tŷ i gynyddu ôl-troed gweithgynhyrchu, cyfleuster storio lefel uchaf gyda gofod iard nwyddau'n cyrraedd/gadael a thirlunio dilynol o amgylch y terfyn gyda lleoedd parcio ychwanegol</u>** Mewn pleidlais unfrydol PENDERFYNWYD **<u>RHOI</u>** caniatâd cynllunio, gyda'r amodau a nodir yn yr adroddiad a dirprwyo pŵer i swyddogion wneud penderfyniadau yn y dyfodol. Ni chymerodd yr Aelod Ward, Cynghorydd L. Winnett, ran yn y broses bleidleisio.	
No. 7	**<u>GWYBODAETH PERFFORMIAD CHWARTEROL RHEOLI DATBLYGU</u>** Rhoddwyd ystyriaeth i adroddiad y Rheolwr Gwasanaeth – Datblygu a Stadau. PENDERFYNWYD derbyn yr adroddiad a nodi'r wybodaeth gynhwysir ynddo.	
No. 8	**<u>CYNLLUN DIRPRWYO – PWYLLGOR CYNLLUNIO</u>** Rhoddwyd ystyriaeth i adroddiad y Rheolwr Gwasanaeth – Datblygu a Stadau. PENDERFYNWYD derbyn yr adroddiad a chymeradwyo'r newidiadau a nodir yn yr adroddiad hwn (Opsiwn 2). Gadawodd y Cynghorydd D. Wilkshire y cyfarfod ar y pwynt hwn.	
No. 9	**<u>DEALL LLESIANT CYNLLUNWYR YNG NGHYMRU AC ADRANNAU RHEOLI DATBLYGU YN Y DEYRNAS UNEDIG</u>** Rhoddwyd ystyriaeth i adroddiad y Rheolwr Gwasanaeth – Datblygu a Stadau.	

	PENDERFYNWYD derbyn yr adroddiad a chymeradwyo'r mesurau a nodir i ddiogelu llesiant staff, cadw staff ac adeiladu timau cydnerth.	
No. 10	**<u>DIWEDDARIAD APÊL CYNLLUNIO: 2 STRYD Y FARCHNAD, ABERTYLERI, NP13 1AH.</u>** Rhoddwyd ystyriaeth i adroddiad y Swyddog. PENDERFYNWYD derbyn yr adroddiad a nodi penderfyniad yr apêl ar gyfer cais cynllunio C/2022/0199 fel y'i rhoddir yn Atodiad B.	
No. 11	**<u>DIWEDDARIAD APÊL CYNLLUNIO: 7 BEAUFORT TERRACE, BEAUFORT, GLYNEBWY,</u>** Rhoddwyd ystyriaeth i adroddiad y Swyddog Cynllunio. PENDERFYNWYD derbyn yr adroddiad a nodi penderfyniad yr apêl ar gyfer cais cynllunio C/2022/0047 fel y'i rhoddir yn Atodiad A.	
No. 12	**<u>APELIADAU, YMGYNGHORIADAU A DIWEDDARIAD DNS MEHEFIN 2023</u>** Rhoddwyd ystyriaeth i adroddiad y Rheolwr Gwasanaeth – Datblygu a Stadau. PENDERFYNWYD derbyn yr adroddiad a nodi'r wybodaeth a gynhwysir ynddo.	
No. 13	**<u>RHESTR CEISIADAU A BENDERFYNWYD DAN BWERAU DIRPRWYEDIG RHWNG 4 EBRILL 2023 A 29 MAI 2023</u>** Rhoddwyd ystyriaeth i adroddiad yr Uwch Swyddog Cymorth Busnes. PENDERFYNWYD derbyn yr adroddiad a nodi'r wybodaeth a gynhwysir ynddo.	
No. 14	**<u>ACHOSION GORFODAETH A GAFODD EU CAU RHWNG 23 CHWEFROR 2023 A 25 MAI 2023</u>**	

	Gan roi ystyriaeth i'r farn a fynegwyd gan y Swyddog Priodol ynghylch y prawf budd cyhoeddus, o bwyso a mesur popeth fod y budd cyhoeddus mewn cynnal yr eithriad yn fwy na'r budd cyhoeddus mewn datgelu'r wybodaeth ac y dylai'r adroddiad gael ei eithrio. PENDERFYNWYD eithrio'r busnes tra cynhelir yr eitem hon o fusnes gan ei bod yn debyg y byddai datgeliad gwybodath eithriedig fel y'i diffinnir ym Mharagraff 12, Atodlen 12A Deddf Llywodraeth Leol 1972 (fel y'i diwygiwyd). Rhoddwyd ystyriaeth i adroddiad y Rheolwr Gwasanaeth Datblygu. PENDERFYNWYD derbyn yr adroddiad sy'n cynnwys gwybodaeth yn ymwneud ag unigolyn neilltuol a nodi'r wybodaeth a gynhwysir ynddo.	